

## Deutschlandsberg

**40,83 m<sup>2</sup>**  
**MIETWOHNUNG**

Neue Heimat 8/5  
8530 Deutschlandsberg  
Frei ab **01.08.2026**

Heizwärmebedarf 76,61 kWh/m<sup>2</sup>, Jahr  
Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,22



WOHNUNTERSTÜTZUNG  
MÖGLICH



PROVISIONSFREI

<b>Baujahr</b>	1952
<b>Stockwerk</b>	1.OG
<b>Heizungsart</b>	Einzelfeuerung
<b>Räume</b>	Schlafzimmer, Wohnküche, Kellerabteil, Vorraum, Bad/WC
<b>Kaution</b>	€ 429,46
<b>Miete*</b>	<b>€ 429,46</b>

**Detailinformation** (in genannter Miete bereits enthalten):

Betriebskostenkonto: € 96,69

inkl. Winterdienst

inkl. Sommerdienst

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer **0316/8073-475** zur Verfügung.