

St. Barbara im Mürztal

53,78 m²
MIETWOHNUNG

Schmölzer Ring 1/1
8662 St. Barbara im Mürztal
Frei ab **01.05.2025**

Heizwärmebedarf 83,90 kWh/m², Jahr
Gesamtenergieeffizienz-Faktor: 1,58



**WOHNUNTERSTÜTZUNG
MÖGLICH**



PROVISIONSFREI

Baujahr	1955
Stockwerk	EG
Heizungsart	Gasheizung
Räume	Wohnzimmer, Schlafzimmer, Wohnküche, Kellerabteil, Vorraum, Abstellraum, Bad/WC
Kaution	€ 1.637,01
Miete*	€ 395,67

Detailinformation (in genannter Miete
bereits enthalten):
Betriebskostenkonto: €82,38

inkl. Winterdienst
inkl. Sommerdienst

Für weitere Auskünfte bzw. zur Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins steht Ihnen gerne Frau Raith unter der Telefonnummer 0316/8073-475 zur Verfügung.

Bei der angegebenen Miete wurde ein Zuschuss in der Höhe von € 150,- in Abzug gebracht. Dieser verringert sich jährlich um € 30,- für die nächsten 5 Jahre.