



HAUPTSTRASSE 16 A, 8774  
MAUTERN IN STEIERMARK

## Wohnung Top 11

GRÖßE

**41,86 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 666,01**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 368,85

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 166,25

Heizkosten:

€ 130,91

Kaution

**€ 1.998,03**

Im Seniorenwohnhaus wird diese sonnige 2-Zimmer-Wohnung frei.  
Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum,  
Wohnen/Essen/Küche

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

S T O C K W E R K

OG

BEZUG MÖGLICH AB:

07/2026

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



72,46 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,1



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG