



Diese familienfreundliche 3-Zimmer-Wohnung liegt im 1. OG und hat eine Wohnnutzfläche von 79,07 m². Sie besteht aus Wohnzimmer mit einer großzügigen Loggia, Schlafzimmer und Kinderzimmer, Küche, Bad, WC, Vorraum, Abstellraum und Kellerabteil. Die Miete in der Höhe von € 860,41 versteht sich inkl. Betriebs- und Heizkostenpauschale. Abstellplätze sind vorhanden und Carports sind bei Verfügbarkeit zumietbar. Wir freuen uns über Ihre Anfrage und helfen Ihnen gerne bei offenen Fragen weiter!

Kontakt

Anna Schober
07722/87247-520
anna.schober@wohnbaugruppe.at

ROSSLEITHEN 21, 4575

ROSSLEITHEN

Wohnung Top 10

GRÖßE

79,07 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.460,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 860,41

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 614,71

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 173,84

Heizkosten:

€ 71,86

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

10/2026

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG