



BAIRISCH KÖLLDORF 318, 8344

BAIRISCH KÖLLDORF

Wohnung Top 6

GRÖßE

61,23 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.934,31

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 644,77

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 453,29

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 103,75

Heizkosten:

€ 87,73

Freundliche 2 Zimmer EG-Mietwohnung im wunderschönen Vulkanland in ruhiger Lage mit Gartenanteil. 1 überdachter Abstellplatz sowie ein Kellerabteil gehören zur Wohnung. Interessenten haben die Möglichkeit nach Rücksprache mit Fr. Barth mit der derzeitigen Mieterin einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

R Ä U M E

Abstellplatz, Bad, Gartenanteil, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

10/2026

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



KfW/M²A
FGEE:



TERRASSE MIT EIGEN GARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG