

GADOLLAWEG 36, 8055 GRAZ-PUNTIGAM

Wohnung Top 50

GRÖßE

53,80 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.766,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 665,00

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 448,08

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 151,46

Heizkosten:

€ 65,46



Schöne 2 Zimmer Mietwohnung mit guter Raumaufteilung in familienfreundlicher Wohnanlage. Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth mit der derzeitigen Mieterin möglich.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnküche

S T O C K W E R K

2. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

06/2026

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M²A
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG