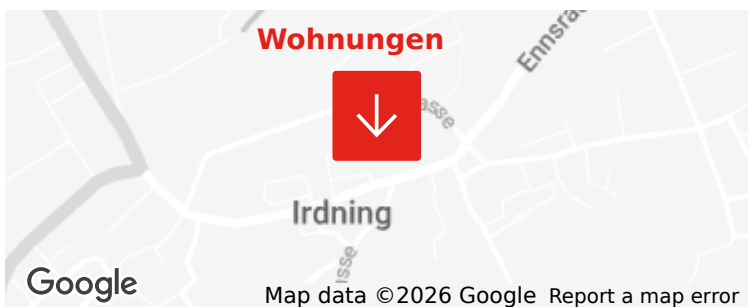




ERZHERZOG JOHANN WEG 265, 8952
IRDNING-DONNERSBACH TAL

Wohnung Top 6

GRÖßE

65,03m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Eigentumswohnung

Kaufpreis

€ 325.420,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 0,00

darin enthalten:

Rückzahlung:

€ 0,00

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 0,00

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 0,00

In attraktiver, zentraler Lage von Irdning erwartet Sie diese hochwertige 3-Zimmer-Eigentumswohnung, die modernes Wohnen mit hoher Lebensqualität verbindet. Die durchdachte Raumaufteilung schafft ein großzügiges Wohngefühl und bietet ideale Voraussetzungen für Paare, kleine Familien oder alle, die Wert auf Komfort und Qualität legen. Große Fensterflächen sorgen für lichtdurchflutete Räume und eine angenehme Wohnatmosphäre. Ein besonderes Highlight ist der großzügige Außenbereich mit Balkon bzw. Loggia - ideal, um entspannte Stunden im Freien zu genießen. Die Wohnung überzeugt zudem mit einer hochwertigen Ausstattung, einer komfortablen Fußbodenheizung sowie einem eigenen Carport, das Ihr Fahrzeug witterungsgeschützt unterbringt.

R Ä U M E

Bad, Carport, Gang, Kellerabteil, Kinderzimmer, Loggia, Schlafzimmer, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

2. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

05/2028

Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG