



LEITERSDORF 290, 8330  
FELDBACH

## Wohnung Top 8

GRÖßE

**89,97 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 5.398,00**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 1.124,71**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 808,09

Betriebskosten (exkl. HK): € 114,32

Heizkosten: € 155,83

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 46,47

Familienfreundliche, lichtdurchflutete geräumige 4 Zimmer Maisonette Wohnung in ruhiger Wohnanlage mit Terrasse, Gartenanteil und zugehörigem überdachten Abstellplatz. Beratungstermine im Kundencenter Graz können gerne mit Fr Barth vereinbart werden. Besichtigungen sind voraussichtlich mit Mitte März immer Mittwochs zu Mittag nach Vereinbarung möglich! Mietkauf auf Anfrage möglich.

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Carport, Dusche/WC, Gartenanteil, Kellerabteil, Schlafzimmer, Terrasse, Vorplatz, Vorraum, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

EG/OG

BEZUG MÖGLICH AB:

10/2026

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG