



NR. 328, 8625 TURNAU

Wohnung Top 2

GRÖÖE

61,06 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 16.481,00 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 793,93

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 477,51

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 182,92

Heizkosten:

€ 79,67

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 53,83

ERSTBEZUG - Freundliche 2-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und Eigengarten im Erdgeschoss. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz im Carport zur Verfügung.

Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Carport, Gartenanteil, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

EG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

12/2026

Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung



48,62 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,65



TERRASSE MIT EIGEN GARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG