



ST. JOSEF 249, 8503 ST. JOSEF / WESTSTMK.

Wohnung Top 4

GRÖßE

53,21 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 10.638,00 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 662,74

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 422,09

Betriebskosten (exkl. HK): € 118,28

Heizkosten: € 71,95

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 50,42

ERSTBEZUG - Freundliche 2-Zimmer-Wohnung mit sonnigem Balkon im 1. Obergeschoss. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz im Carport zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Carport, Kellerabteil, Loggia, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

H2, 1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

12/2026

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG