



., 8171 ST. KATHREIN AM
OFFENEGG

Wohnung Top 2

GRÖßE

61,18 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 11.100,00 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 690,81

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 409,54

Betriebskosten (exkl. HK): € 152,50

Heizkosten: € 79,56

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 49,21

ERSTBEZUG - Freundliche 2-Zimmer-Wohnung mit großem Balkon im 1. Obergeschoß. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz im Carport zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Carport, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche/Schlafen

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

10/2026

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung



KfW/M²A
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG