



ALOIS SCHALLER STRASSE 18 B,
8793 TROFAIACH

Wohnung Top 8

GRÖßE

79,74 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 21.059,00 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 978,47

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 615,24

Betriebskosten (exkl. HK): € 218,25

Heizkosten: € 95,69

Kosten für KFZ-Abstellplatz: € 49,29

ERSTBEZUG - Freundliche 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon im 1. Obergeschoß. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz im Carport zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

08/2026

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG