



HAUPTPLATZ 1, 8794  
VORDERBERG

## Wohnung Top 4

GRÖßE

**53,02 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.563,00 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 598,92**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 411,83

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 123,74

Heizkosten:

€ 63,35

Es handelt sich beim "Betreuten Wohnen" um reguläre Mietwohnungen für SeniorInnen ab 60 Jahren, d.h. die BewohnerInnen leben selbstständig und eigenverantwortlich in ihren 4 Wänden. Selbstverständlich können etwaige Leistungen via Mobile Dienste bzw. Essen auf Rädern zugekauft werden. Wochentags ist im hauseigenen Servicebüro eine Wohnbetreuung vor Ort. Diese gestaltet gemeinsame Aktivitäten, unterstützt bei Formalitäten und kann Arzttermine oder Behördenwege organisieren, etc. Die Betreuung vor Ort wird von der VOLKSHILFE Steiermark durchgeführt. Nutzungsentgelt inklusive Wohn-Bonus des Landes Steiermark, welcher vorerst bis 31.12.2024 gewährt wird.

R Ä U M E

Bad/WC, Balkon, Kellerersatzabteil, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnküche

S T O C K W E R K

1.OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG