



., 8 2 4 4 S C H Ä F F E R N

Wohnung Top 6

GRÖßE

73,36 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.723,88

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 793,91

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 400,41

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 140,50

Heizkosten:

€ 147,12

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 105,88

Sonnige 3-Zimmer-Wohnung in Schäffern. Für Ihr Auto steht ein Tiefgaragenabstellplatz zur Verfügung! Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

11/2026

Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



34,9 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,67



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG