



## MÜHLGASSE 1 D, 8330 FELDBACH Wohnung Top 22

GRÖßE

**79,97 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 5.597,90**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 875,89**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 644,39

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 231,50

Ausgesprochen schöne und ruhig gelegene zentrumsnahe 3 Zimmer Mietwohnung im 2. Obergeschoss mit Balkon, kein Lift! 1 Tiefgaragenabstellplatz sowie 1 Kellerabteil gehören zur Wohnung. Die Wohnung wird Ende Mai von der ENW noch mit einer Küche ausgestattet. Besichtigungstermine können nach Rücksprache mit Fr. Barth immer Mittwochs zu Mittag vereinbart werden.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Kochen+Essen, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG