



NEUBAUWEG 11, 8112 GRATWEIN-STRASSENGEL

Wohnung Top 13

GRÖßE

52,14 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 11.562,06 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 628,84

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 356,55

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 118,92

Heizkosten:

€ 85,13

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 68,24

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoß mit Balkon und Tiefgaragenabstellplatz. Wohnunterstützung möglich!

RÄU M E

Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Kochnische, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, Wohn/Esszimmer

Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

STOCKWERK

2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

08/2026

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M²A
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG