



MÜHLGASSE 54/1, 8160 WEIZ

## Wohnung Top 1

GRÖßE

**75,40 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 1.044,66**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 754,24

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 224,55

Heizkosten:

€ 65,87

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 0,00

Kautions

**€ 3.532,32**

R Ä U M E

Dusche, Gartenanteil, Kellerabteil, Kinderzimmer, Lift, Schlafzimmer, Terrasse, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

07/2026

## Kontakt

Gabriele Hutter

-611

[gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at](mailto:gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at)

Jeannine Kulnig

-602

[jeannine.kulnig@wohnbaugruppe.at](mailto:jeannine.kulnig@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG