



GRASCHUH 170, 8510 STAINZ

Wohnung Top 4

GRÖßE

87,46 m²

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 16.878,35

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.180,90

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 848,07

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 185,77

Heizkosten:

€ 110,47

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 36,59

Kontakt

Gabriele Hutter
-611

Jeannine Kulnig
-602

gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at jeannine.kulnig@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Dachboden, Flur, Gartenanteil, Kellerersatzabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Schrankraum, Terrasse, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

09/2026

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



TERRASSE MIT EIGEN GARTEN



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG