



SÜDTIROLER SIEDLUNG 22/3,  
8160 WEIZ

## Wohnung Top 11

GRÖßE

**71,99 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 655,44**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 517,08

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 138,36

Kaution

**€ 1.966,32**

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Bad, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer,  
Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

07/2026

## Kontakt

Gabriele Hutter

-611

[gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at](mailto:gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at)

Jeannine Kulnig

-602

[jeannine.kulnig@wohnbaugruppe.at](mailto:jeannine.kulnig@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



Provisionsfrei



67 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG