



## VOLPE SIEDLUNG 5/3, 8160 WEIZ Wohnung Top 3

GRÖßE

**73,08 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 835,57**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 639,67

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 182,44

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 13,46

Kaution

**€ 2.191,74**

R Ä U M E

Abstellplatz, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

05/2026

## Kontakt

Gabriele Hutter

-611

[gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at](mailto:gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at)

Jeannine Kulnig

-602

[jeannine.kulnig@wohnbaugruppe.at](mailto:jeannine.kulnig@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



48 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG