



KAPRUNER-GENERATOR-STRASSE  
38 A/1, 8160 WEIZ

## Wohnung Top 23

GRÖßE

**39,65 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 380,25**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 252,01

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 128,24

Kaution

**€ 1.140,75**

R Ä U M E

Bad, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnküche

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

07/2026

## Kontakt

Gabriele Hutter

-611

[gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at](mailto:gabriele.hutter@wohnbaugruppe.at)

Jeannine Kulnig

-602

[jeannine.kulnig@wohnbaugruppe.at](mailto:jeannine.kulnig@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG