

PAULAHOF-SIEDLUNGSSTRASSE
10, 8600 BRUCK AN DER MUR

Wohnung Top 11

GRÖßE

75,61 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 13.685,64 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 837,32

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 628,63

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 150,65

Heizkosten:

€ 58,04



Die freundliche 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im 3. OG im Ortsteil Oberaich. Die Wohnung verfügt über einen sonnigen Balkon. Ein Kellerabteil sowie ein Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet.

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Diele, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, WC, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

3. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

10/2026

Ausstattung



TIEFGARAGE



14,19 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,62



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG