



## Wohnungen



GRABENSTRASSE 23, 8753  
FOHNSDORF

## Wohnung Top 16

GRÖßE

**56,16 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 413,30**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 248,06

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 129,24

Heizkosten:

€ 36,00

Kaution

**€ 1.512,51**

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoß in Fohnsdorf.  
Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Bad, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC,  
Wohnen/Essen/Küche, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



117 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,52



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG