



HAUPTPLATZ 1A, 8753  
FOHNSDORF

## Wohnung Top 22

GRÖßE

**70,53 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.422,27**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 534,86**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 384,38

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 150,48

Freundliche 4-Zimmer-Wohnung im 3. Obergeschoß in Fohnsdorf. Wohnunterstützung möglich! Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 30,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Bad/WC, Flur, Kellerraum, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

3. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Peter Steiner  
03612-273-211  
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



84,05 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,28



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG