



## Geschäftslokal



Google

Map data ©2026 Report a map error

HAUPTSTRASSE 25, 8770 ST.  
MICHAEL IN DER  
OBERSTEIERMARK

## Geschäftsfläche Nr. 1

GRÖßE

**85,29 m<sup>2</sup>**

RECHTSFORM

**Mietlokal**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 742,50**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 649,66

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 92,84

Kaution

**€ 2.231,04**

In der Hauptstraße 25 befindet sich dieses ebenerdige Büro- /  
Geschäftslokal.

RÄU M E

Büro, Büro, Büro, Flur, Kellerabteil, Küche, WC/Waschraum

S T O C K W E R K

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



165,59 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,93



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG