



## Wohnungen



Sankt Nikolai  
im Sausal

Google

Map data ©2026 Report a map error

SPORTPLATZSTRASSE 6, 8505 ST.  
NIKOLAI IM SAUSAL

## Wohnung Top 4

GRÖßE

**71,96 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 939,23**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 660,32

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 134,00

Heizkosten:

€ 144,91

Kaution

**€ 2.415,69**

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung in der Südsteiermark mit Balkon ab sofort zu vermieten. Die Wohnung ist komplett unmöbliert. Für diese Wohnung wird eine Zuschuss in Höhe von € 200,00 befristet auf 5 Jahre gewährte. Dieser Zuschuss verringert sich jährlich um 20 %.

R Ä U M E

Balkon, Balkon, Abstellraum, Bad, Diele, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

O G

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Sandra Stradner

0316/8073-412

sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG