



JOSEF-POCK-STRASSE 48, 8051  
GRAZ-GÖSTING

## Wohnung Top 4

GRÖÖE

**71,55 m<sup>2</sup>**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 0,00**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 940,99**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 651,28

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 178,84

Heizkosten:

€ 110,87

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 0,00

Diese 3-Zimmer-Wohnung befindet sich in einer kleinen familiären Wohnlage in Graz-Gösting. Die Wohnung verfügt über einen Veranda sowie einem Autoabstellplatz im Freien. Die Wohnung ist komplett unmöbliert.

R Ä U M E

Abstellplatz, Bad, Balkon, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Sandra Stradner  
0316/8073-412  
sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG