



PARKSIEDLUNG 9, 8101 GRATKORN

Wohnung Top 12

GRÖßE

82,99 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.734,52 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 706,50

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 381,87

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 225,87

Heizkosten:

€ 98,76

Sehr helle und schöne 3-Zimmer Wohnung in Gratkorn zu mieten. Die Wohnung ist in unmittelbarer Nähe der Konditorei Handl und nur wenige Minuten von Graz entfernt. Bei der angegebenen Miete wurde ein Zuschuss in der Höhe von € 200,- in Abzug gebracht. Dieser verringert sich jährlich um € 40,- für die nächsten 5 Jahre.

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

09/2026

Kontakt

Manuela Raith
0316/8073-475
manuela.raith@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisions frei



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M²A
FGEE:



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG