



SÜDTIROLERSDLG. 530, 8225
PÖLLAU BEI HARTBERG

Wohnung Top 9

GRÖßE

70,95 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.637,73

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 565,87

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 448,85

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 107,07

Kosten für KFZ-Abstellplatz:

€ 9,95

Kleine familienfreundliche 3 Zimmer Mietwohnung in ruhiger kleiner Anlage inkl. überdachtem Abstellplatz. KEIN Lift. Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth immer Mittwochs am Vormittag möglich. Die Wohnung wird Ende Mai von der ENW noch mit einer Küche ausgestattet. Mietbeginn ist somit mit 1. Juni möglich.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



77,54 KWH/M²A
FGEE: Faktor 2,09



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG