



STALLHOF NR.83, 8510 STAINZ

Wohnung Top 5

GRÖßE

37,45 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.255,75 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 292,76

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 211,90

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 80,86

Singlegerechte kleine 2 Zimmer Wohnung in kleiner Wohnanlage sucht ab Oktober 2026 neue Mieter.

R Ä U M E

Abstellplatz, Bad/WC, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnküche

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

10/2026

Kontakt

Manuela Raith
0316/8073-475
manuela.raith@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung



57,76 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,17



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG