



SCHUTZENGELOWEG 11, 8451

HEIMSCHUH

Wohnung Top 3

GRÖßE

76,36 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 5.345,20

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 927,46

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 674,48

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 160,17

Heizkosten:

€ 92,81

Sehr schöne 3 Zimmer Wohnung mit abgeschlossener Küche in kleiner ruhiger Wohnanlage. Die Wohnung kann auf Wunsch von der ENW mit einer Küche ausgestattet werden. Die Kosten werden sich hier monatlich um ca. € 65,00 erhöhen. Die ENW gewährt ab Mietbeginn zusätzlich einen Zuschuss in der Höhe von € 200,00 brutto auf die Dauer von 5 Jahren. Dieser Zuschuss verringert sich jährlich um 20%, sodass er nach 5 Jahren wieder zur Gänze wegfällt. Ein überdachter Abstellplatz kann von der Vormieterin um € 700,00 übernommen werden. Besichtigungstermine sind nach Rücksprache mit Fr. Barth während der Bürozeiten möglich,

R Ä U M E

Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



KWH/M²A
FGEE:



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG