



SCHUTZENGEWEG 11, 8451  
HEIMSCHUH

## Wohnung Top 1

GRÖßE

**79,43 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 5.560,10**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 945,41**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 689,52

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 157,12

Heizkosten:

€ 98,77

Sehr schöne 3 Zimmer Wohnung mit abgeschlossener Küche in kleiner ruhiger Wohnanlage mit sehr ruhigen Nachbarn. Besichtigungstermine können nach Rücksprache mit Fr Barth mit der derzeitigen Mieterin vereinbart werden. Die Küche kann bei Bedarf von der derzeitigen Mieterin übernommen werden.

R Ä U M E

Bad, Carport, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC

S T O C K W E R K

EG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG