



KIRCHGASSE 4, 8785  
HOHENTAUERN

## Wohnung Top 2

GRÖßE

**63,37 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 525,52**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 355,19

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 86,85

Heizkosten:

€ 83,48

Kaution

**€ 1.762,14**

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad/WC, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnküche

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung in Hohentauern! Wohnunterstützung möglich! Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 100,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung - bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

## Kontakt

Peter Steiner  
03612-273-211  
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



141,35 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,35



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG