



KIRCHGASSE 5, 8785

HOHENTAUERN

Wohnung Top 4

GRÖßE

61,00 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 678,23

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 492,94

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 88,63

Heizkosten:

€ 96,66

Kaution

€ 2.054,10

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Carport, Flur, Gang, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

09/2026

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoß mit Balkon. Für Ihr Auto steht ein Carport zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich! Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 30,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



90,1 KWH/M²A
FGEE: Faktor 0,99



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG