



LEHARSTRASSE 16, 8600 BRUCK AN DER MUR

Wohnung Top 22

GRÖßE

79,49 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.754,44

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 950,52

darin enthalten:

Miete/ Nutzungsentgelt:

€ 732,82

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 120,84

Heizkosten:

€ 96,86

In der Leharstraße wird eine freundliche 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon im 1. Obergeschoss frei. Für Ihr Auto steht ein Tiefgaragenabstellplatz zur Verfügung! Wohnunterstützung möglich!

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

11/2026

Ausstattung



TIEFGARAGE



66,88 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,11



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG