



MOOSGRABENSTRASSE 5C, 8200
GLEISDORF

Wohnung Top 17

GRÖßE

89,39 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 18.998,53 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.060,88

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 705,54

Betriebskosten (exkl. HK): € 193,42

Heizkosten: € 161,92

Freundliche 4-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoß in Gleisdorf. Für Ihr Auto steht ein Abstellplatz in der Tiefgarage zur Verfügung! Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Bad, Balkon, Flur, Garderobe, Kellerabteil, Kochen+Essen, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorräum, WC, Wohnzimmer

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

S T O C K W E R K

2.OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

09/2026

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



95,6 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,24



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG