



## Wohnungen



HOLZERWEG 1, 8740 ZELTWEG

## Wohnung Top 10

GRÖßE

**49,32 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 1.931,79**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 600,81**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 434,75

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 82,46

Heizkosten:

€ 83,60

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoß mit Balkon und Tiefgaragenabstellplatz. Wohnunterstützung möglich! Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 100,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung - bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Kellerabteil, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, Wohnküche

S T O C K W E R K

2. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 0,9



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG