



STRASS 29, 4924 WALDZELL

Wohnung Top 4

GRÖßE

82,53 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.530,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 886,20

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 599,98

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 209,77

Heizkosten:

€ 76,45

Diese großzügige 3-Zimmer Wohnung befindet sich im 1. OG, die Wohnnutzfläche beläuft sich auf 82,53 m². Für den ruhenden Verkehr stehen ausreichend Abstellplätze zur Verfügung. Die Miete beinhaltet bereits die Betriebs- und Heizkostenpauschale. Bei weiteren Fragen, helfen wir Ihnen gerne weiter! Nichts passendes für Sie dabei? Auf unserer Website <https://www.wohnbaugruppe.at/wohnungen/> finden Sie noch weitere Angebote!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

10/2026

Kontakt

Anna Schober
07722/87247-520
anna.schober@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisions frei



ZENTRALE LAGE



KELLER



KfW/M²A
FGEE:



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG