



ING. HUBERT ZINGLER STRASSE  
1, 8530 DEUTSCHLANDSBERG

## Wohnung Top 10

GRÖßE

**81,64 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.900,00**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 928,56**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 663,95

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 181,50

Heizkosten:

€ 83,11

In unmittelbarer Nähe zum Bahnhof und zu Einkaufsmöglichkeiten befindet sich diese schöne 4-Zimmer-Mietwohnung. Ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage ist der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Flur, Flur, Abstellraum, Arbeitsecke, Bad, Balkon, Diele, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

2. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

05/2026

## Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



76,82 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,29



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG