



AM SONNENHANG 12, 8472  
STRASS-SPIELFELD

## Wohnung Top 4

GRÖßE

**73,91 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 889,65**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 598,68

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 129,82

Heizkosten:

€ 161,15

Kaution

**€ 2.041,68**

R Ä U M E

Bad, Balkon, Carport, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

In einer sonnigen und ruhigen Wohnanlage befindet sich diese vom Land Steiermark geförderte 3-Zimmer-Mietwohnung in Straß-Spielfeld im Obergeschoss. Der Wohnung ist ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz im Carport zugeordnet. Da die Vergabe der Wohnungen in Straß-Spielfeld direkt über die Gemeinde erfolgt, bitten wir Sie, sich bei Interesse direkt an die Marktgemeinde Straß-Spielfeld, Tel. Nr. 03453/2509-202 oder mh@strass-steiermark.gv.at (Herr Marco Hofstetter) zu wenden.

## Kontakt

Yara Huber  
03612-273-306  
yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG