



HAUPTSTRASSE 82 A, 8786  
ROTTENMANN

## Wohnung Top 1

GRÖßE

**50,78 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 664,95**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 439,70

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 142,63

Heizkosten:

€ 82,62

Kaution

**€ 1.943,46**

Diese Seniorenwohnung liegt im Erdgeschoss und verfügt über 2 Zimmer.

Seniorenwohnungen können ab dem 55. Lebensjahr angemietet werden.

Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Dusche/WC, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



98,62 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,31



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG