



ALOIS SCHALLER STRASSE 12 A,
8793 TROFAIACH

Wohnung Top 4

GRÖßE

56,45 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.981,98

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 660,66

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 525,63

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 96,21

Heizkosten:

€ 38,82

Hier wird eine freundliche 2-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoß mit Balkon frei!

Wohnunterstützung möglich!

Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

RÄUME

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, WC, Wohn/Esszimmer

STOCKWERK

1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

09/2026

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



83,39 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,15



ZENTRALE LAGE



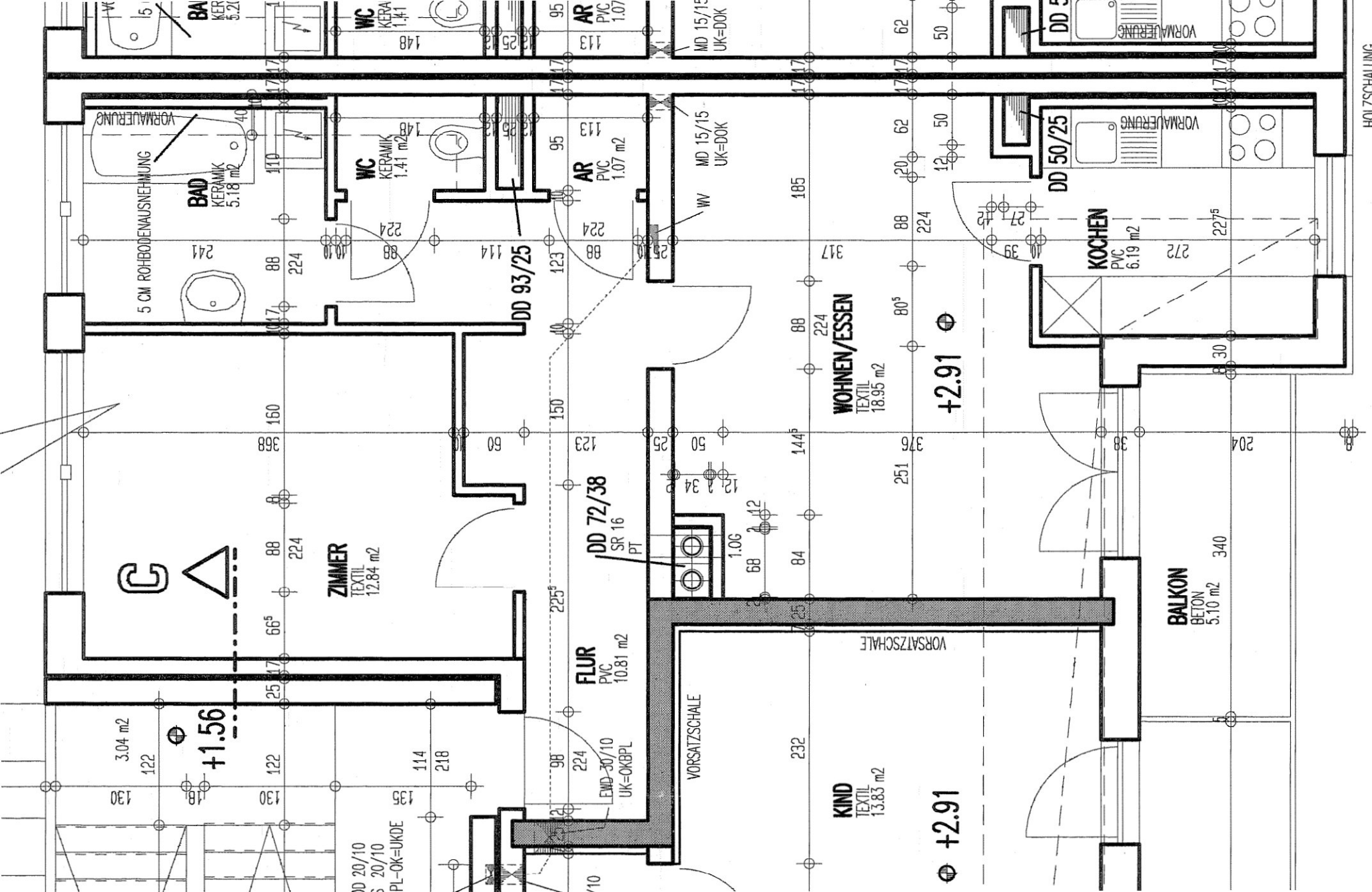
BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG



HOLZSCHALUNG