



HANS GROSS STRASSE 5, 8580
KÖFLACH

Wohnung Top 4

GRÖßE

79,46 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 2.900,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 930,77

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 681,30

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 118,66

Heizkosten:

€ 130,81

Die 1. OG gelegene 3-Zimmer-Mietwohnung ist vom Land Steiermark gefördert und bietet Ihnen 3 Zimmer sowie einen sonnigen Balkon. Ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage ist der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, WC, Windfang, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

05/2026

Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



KWH/M²A
FGEE:



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG