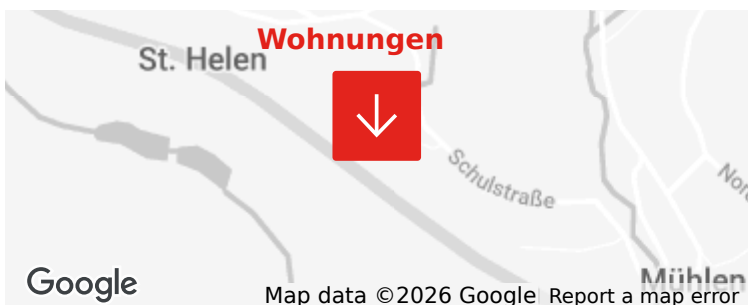




NR. 83, 8822 MÜHLEN

Wohnung Top 4

GRÖßE

73,99 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 765,39

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 556,14

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 100,90

Heizkosten:

€ 108,35

Kaution

€ 2.296,17

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoß mit Balkon und Carport. Wohnunterstützung möglich! Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 30,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

11/2026

Kontakt

Peter Steiner

03612-273-211

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



135,77 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,41



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG