



Wohnungen



Google

Map data ©2026 Report a map error

BAHNHOFSTRASSE 5, 8794  
VORDERNBERG

## Wohnung Top 2

GRÖßE

**47,89 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 601,00**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 399,20

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 107,76

Heizkosten:

€ 94,04

Kaution

**€ 1.687,95**

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Flur, Kellerabteil, Kochnische, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnküche, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

In absoluter Ruhelage befindet sich diese 2-Zimmer-Wohnung. Wohnunterstützung möglich! Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 100,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung - bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



146,33 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,75



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG