



MAGNESITSTRASSE 12, 8614
BREITENAU AM HOCHLANTSCH

Wohnung Top 9

GRÖßE

68,08 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 702,83

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 557,92

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 65,45

Heizkosten:

€ 79,46

Kaution

€ 2.140,38

R Ä U M E

Bad, Balkon, Garderobe, Kellerabteil, Kinderzimmer, offene Garage, Schlafzimer, Vorraum, WC, Wohnküche, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Die 3-Zimmer-Mietwohnung, welche vom Land Steiermark gefördert wird, befindet sich im DG und verfügt über einen sonnigen Balkon. Ein Kellerabteil sowie ein PKW-Abstellplatz in der Garage sind der Wohnung zugeordnet. Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 30,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



99,06 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,28



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG