



KRUMBACH 85, 8553 EIBISWALD

## Wohnung Top 7

GRÖßE

**53,19 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 472,65**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 350,07

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 99,41

Heizkosten:

€ 23,17

Kaution

**€ 1.415,22**

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Gang, Kellerabteil, Loggia, Schlafzimmer, Wohnküche

S T O C K W E R K

DG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Diese 2-Zimmer-Mietwohnung in St. Oswald ob Eibiswald befindet sich im 1. Obergeschoss und verfügt über eine sonnige Loggia. Ein PKW-Abstellplatz im Carport ist der Wohnung zugeordnet.\*\*Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 100,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellen Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung - bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

## Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



121,0666 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,48



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG