



ENGELGASSE 19, 8431 GRALLA

Wohnung Top 9

GRÖßE

58,87 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 579,91

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 450,47

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 77,10

Heizkosten:

€ 52,34

Kaution

€ 1.820,37

In der Engelgasse 19 in Gralla befindet sich diese 2-Zimmer-Mietwohnung im Dachgeschoss mit Balkon. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz sind der Wohnung zugeordnet. Bitte um Beachtung, dass bei der angegebenen Miete ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 100,00 abgezogen wurde, welcher sich jährlich um € 20,00 reduziert. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellplatz, Abstellraum, Balkon, Balkon, Flur, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kontakt

Yara Huber

03612-273-306

yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



78,71 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,39



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG