



HIEFLAUER STRASSE 33, 8790  
EISENERZ

## Wohnung Top 4

GRÖßE

**80,92 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.627,31**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 875,77**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 650,63

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 132,66

Heizkosten:

€ 92,48

In sonniger Lage befindet sich diese geräumige 3-Zimmer-Wohnung in Eisenerz. Wohnunterstützung möglich! Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung - bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Flur, Garderobe, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Lisa Kalsberger  
03612-273-269  
lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



89,12 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,24



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG