



HANS GROSS STRASSE 4, 8580
KÖFLACH

Wohnung Top 1

GRÖßE

54,19 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.900,02 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 363,99

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 213,76

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 111,03

Heizkosten:

€ 39,20

In der Hans-Gross-Straße 4 befindet sich diese geräumige 2-Zimmer-Mietwohnung mit Balkon. Ein Kellerabteil, sowie ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet. Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 100,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung – bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Abstellplatz, Bad, Balkon, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



103,12 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,45



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG